



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
с.Челно-Вершины

от 26 сентября 2023 года № 198

О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 21.09.2021 № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с ч.13 ст.20 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Собрание представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 21.09.2021 № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (далее – решение) следующие изменения:

1) абзац первый пункта 2.5 утвержденного Решением Положения о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«2.5. При осуществлении администрацией муниципального жилищного контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:»;

2) абзац первый пункта 3.1 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1. При осуществлении муниципального жилищного контроля администрацией проводятся следующие виды контрольных мероприятий и контрольных действий в рамках указанных мероприятий:»;

3) Приложение № 1 к Положению изложить в редакции согласно Приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник».

Председатель Собрания представителей района

 В.М. Романов

Исполняющий обязанности главы района

 А.С. Широков

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые для определения необходимости проведения внеплановых
проверок при осуществлении администрацией муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
муниципального жилищного контроля в сельских поселениях
муниципального района Челно-Вершинский Самарской области**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие, в течение трех и более месяцев, актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.